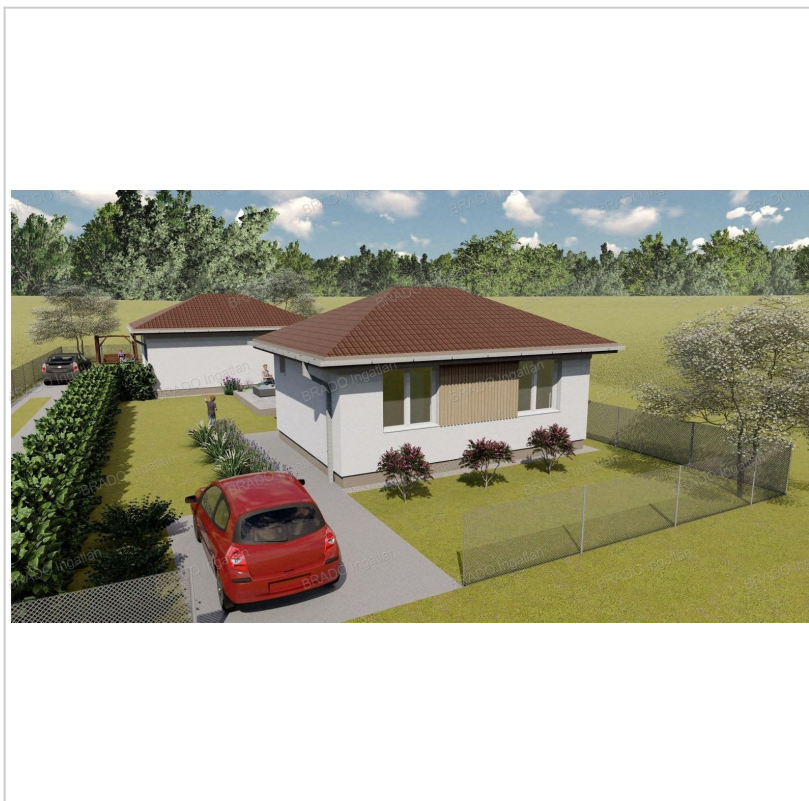


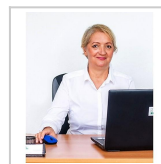
# Eladó Téglalakás, 55 m<sup>2</sup>, 286 m<sup>2</sup> telek, Albertirsa

**40 500 000 Ft** ( ~103 135 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#689600635
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Nagy Ilona**  
+36 20 277-2021  
nagy.ilona@bradoingatlan.hu

## ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ ELADÓ ALBERTIRSÁN!

Megvételre kínálunk ALBERTIRSÁN, egy ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZAT KÜLÖN LEVÁLASZTOTT telken!

MAGAS MŰSZAKI TARTALOMMAL!

Az ingatlan minden tekintetben megfelel a mai kor elvárásainak!

Elrendezését tekintve: előtér, tágas világos amerikai konyhas nappali, fürdőszoba, külön Wc, valamint 2 hálószoba.

1-es lakás: 55m<sup>2</sup>-es 286m<sup>2</sup>-es telekrész ár: 40.5.millió Ft

2-es lakás: 55m<sup>2</sup>-es 380m<sup>2</sup>-es telekrész ár: 42.3.millió Ft

Néhány műszaki adat:

A falak 30 -as Porotherm téglá, 15cm EPS hőszigetelés. Belső fal 10cm válaszfal téglá, gépi vakolás. A lakás fűtését Midea típusú hőszivattyú( padlófűtéssel) minden helyiségben, meleg víz ellátástát elektromos bojler biztosítja. Térkövezett kocsi beálló+járda 10X20 szürke térkő(barábás,leier).