

Eladó Ikerház, 120 m², 165 m² telek, XVI. kerület

125 000 000 Ft (~320 685 €)



Adatlap sorszáma:	#689600441
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



dr.Szokolai Imre

Hitel tanácsadó

+36 70 414-1876

szokolai.imre@bradoingatlan.hu

ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ A XVI. KERÜLETBEN!

Új építésű ikerház a XVI. kerület, Árpádföldön!

Eladásra kínálunk egy **100 négyzetméteres, 4szobás** ikerházfelet + 40 négyzetméter terasz és tetőterasz.

A fűtés **gazdaságos, környezetkímélő** hőszivattyús padlófűtéssel megoldott .

A hűtés **fan-coil** előkészítéssel, felár ellenében beépítésre kerül.

A házhoz tartozik egy fedett felszíni beálló, amely a vételár részét képezi.

Elosztását tekintve a földszinten: Előtér, Nappali, Konyha, Étkező, Kamra, Fürdőszoba, Terasz.

Az emeleten: 3db teraszkapcsolatos hálósoba, Fürdőszoba, Tároló, Tetőterasz

VÁRHATÓ ÁTADÁS: 2022. ÉV VÉGE

Műszaki leírás:

- Külső falak 30 cm-es téglá
- Válaszfalak 10 cm-es Ytong téglá
- Homlokzati szigetelés 15 cm-es dryvit rendszer
- Lábazati szigetelés 8 cm