

Eladó Ikerház, 140 m², 427 m² telek, Mogyoród

136 000 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#689600404
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	2022
Kilátás:	Körpanoráma
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	BB

MOGYORÓDON MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTŐ, PANORÁMÁS IKERHÁZ

Eladó Mogyoródon egy új építésű, 140 nm-es, kulcsrakész ikerházi lakás.

A ház 855nm-es panorámás telken helyezkedik el, a lakásokhoz ugyanakkora kertrész fog tartozni.

Az építkezés még nem kezdődött el, várható átadás 2023.

A lakások emeletesek, a földszinten nappali, ebédlő, konyha, kamra, fürdőszoba, dolgozószoba, garázs, az emeleten három hálószoba, fürdőszoba, mosdó található. A terasz, és a tetőterasz is 19 nm.

A házak falai 30-as Porotherm falazóblokkból épülnek, 15 cm-es ragasztott-dűbelezett EPS hőszigeteléssel ellátva, a padlástéri födém felett 30 cm kőzetgyapot szigeteléssel.

A hidegburkolatok kerámia anyagúak, a teraszon csúszásmentes kivitelűek, a meleg burkolat ragasztott laminált parketta.

Az épület fűtését elektromos kazán látja el, padlófűtéssel, plusz 8 kw-os napelem kerül a tetőre.

A lakások antracit színű műanyag nyílászárói redőny előkészítéssel készülnek.

Riasztó és klíma előkészítés lesz, a ház külső világítását Philips-LED-es kültéri fali lámpákkal oldják meg.

A lakások megvásárolásához CSOK, babaváró hitel igénybe vehető.

További információkért keressen a megadott elérhetőségek bármelyikén.

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Szokolai Imre
Hitel tanácsadó

+36 70 414-1876
szokolai.imre@brandoingatlan.hu